



# PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

Rua Pedro Álvares Cabral, 2.677 - Fones: (044) 652-1122 - 652-1177 - CEP 87.560-000 - IPORÃ - PR

## LEI N.º 436/99

**SÚMULA:** AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL ADQUIRIR IMÓVEL URBANO NO VALOR QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Prefeita Municipal.

Faço saber que a Câmara Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

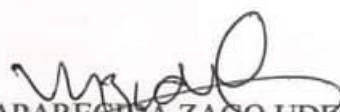
**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir a data de terras sob n.º 03 (três), da quadra n.º 16 (dezesseis), com a área de 450,00 metros quadrados, encravada na Gleba Atlântida e situada na Av. João XXIII, nesta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná, com as seguintes metragens, divisas e confrontações:- A NORDESTE, com a data n.º 22, a distância de 15,00 metros; a SUDESTE, com a data n.º 02, a distância de 30,00 metros; a SUDOESTE, com a Avenida João XXIII, a distância de 15,00 metros; e, finalmente, a NOROESTE, com a Praça Pública, a distância de 30,00 metros, no valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

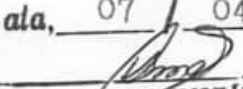
**PARÁGRAFO ÚNICO:** O valor acima descrito será efetuado em parcela única quando da publicação da presente Lei.

**Art. 2º** - A cobertura do encargo gerado pelo que dispõe a presente Lei, será suportada pela dotação de despesas 06.01.08.45.247.3.018.4.1.1.0.00.221, constantes do Orçamento vigente.

**Art. 3º** - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal, aos sete dias do mês de abril do ano de hum mil novecentos e noventa e nove.

  
MARIA APARECIDA ZAGOUIDENAL  
Prefeita Municipal

Publicado(a) no Jornal
<b>A TRIBUNA DO POVO</b>
Órgão Oficial do Município
Edição n.º 7249
Lata, 07 / 04 / 99
 FUNSIONÁRIO

1  
Bs.  
20/05/99  
Roubal  
Unice

"IPORÃ NOVOS TEMPOS"



Matrícula N.º 11.652

Data: 21 de Julho de 1.992.-

Ficha 1.1.-

**IMÓVEL:**- Data de Terras sob nº 03 (três), da Quadra nº 16 (dezesseis), com a área de 450,00 metros quadrados, encravada na Gleba Atlântida e situada na Avenida João XXIII, nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná, com as seguintes metragens, divisas e confrontações:- A Nordeste, com a data nº 22, a distância de 15,00 metros; a Sudeste, com a data nº 02, a distância de 30,00 metros; a Sudoeste, com a Avenida João XXIII, a distância de 15,00 metros; e, finalmente, a Noroeste, com a Praça Pública, a distância de 30,00 metros.-

**PROPRIETÁRIO:**- SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede à Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78.- Transcrição anterior nº 4.738, do Ofício Imobiliário da Comarca de Peabiru-Pr.- Dou Fe.-  
(MP) Escrev. Juramentada.-

Req.01.-Mat.11.652.-Prot.56.742.- 21 de Julho de 1.992.-

**TRANSMITENTE:**- SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede à Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78, neste ato representada por seu procurador, WLADimir PIPINO, brasileiro, casado, empresário, portador da CI.RG.1.368.830-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 002.700.689-87, residente e domiciliado na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná.-

**ADQUIRENTE:**- ALVIR FIORELLI, brasileiro, casado civilmente sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, com MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, comerciante, portador da CI.RG.922.335-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53, residente e domiciliado nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná.-

**TÍTULO:**- Escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas do Tabelião Ferdinando Ribeiro, desta cidade e Comarca de Iporã-Pr., em 19 de Outubro de 1.988.- (Liv. 57-E - Fls. 140).-

**VALOR:**- Cz\$ 75,00 (setenta e cinco cruzados novos) e para efeitos fiscais Cz\$ 60.000,00 (sessenta mil cruzados novos).-

**CONDIÇÕES:**- As constantes do título.- Guia de Recolhimento do ITBI nº 020/88, exp. pela Agência de Rendas Estaduais desta cidade.-

**CUSTAS:**- 280.000 VRC = R\$ 47.933,20 + Assoc.- Dou Fe.-

(MP) Escrev. Juramentada.-

Req.02.-Mat.11.652.-Prot.56.749.- 21 de Julho de 1.992.-

**TRANSMITENTE:**- ALVIR FIORELLI, comerciante, inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53; sua mulher dona MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, professora, inscrita no CPF sob nº 361.862.369-00; brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná; representados neste ato pelo seu bastante procurador, Aderli José Fiorelli, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta

VIDE VERSO.



residente e domiciliado nesta cidade e comarca de Iporã, Estado/ do Paraná, portador da CI.RG.3.375.777-B-SSP-PR e inscrito no CP F sob nº 525.268.520-00.-

**ADQUIRENTE:-** ADRIANO ROGERIO FIORELLI, brasileiro, solteiro, // maior por emancipação, comerciante, residente e domiciliado nes- ta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná, portador da CI.R G.4.995.246-5-SSP-PR e inscrito no CPF sob nº 706.353.159-04.-

**TÍTULO:-** Escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas/ do Tabelião Walter Vargas Gonçalves, de Francisco Alves-Pr., em / 10 de Outubro de 1.991.- (Liv. 44-E - Fls. 029 a 030).-

**VALOR:-** R\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros).-

**CONDIÇÕES:-** As constantes do título.- Guia de Recolhimento do IT BI nº 406/91, exp. pela Prefeitura Municipal de Iporã-Pr.-

**CUSTAS:-** 280.000 VRC = R\$ 47.933,20 + Assoc. Dou Fé.-

(MP)

Escrev. Juramentada



... RTIO A...  
... onco, que e presente...  
... original arquivado neste...  
... terado á verdade e dou fé  
... 27 de Abril de 1991

Prologenes M. Guimarães  
OFICIAL TITULAR



Matrícula N.º 11.652

Data: 21 de Julho de 1.992.-

Ficha 1.1.-

**IMÓVEL:-** Data de Terras sob nº 03 (três), da Quadra nº 16 (dezesseis), com a área de 450,00 metros quadrados, encravada na Gleba Atlântida e situada na Avenida João XXIII, nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná, com as seguintes metragens, divisas e confrontações:- A Nordeste, com a data nº 22, a distância de 15,00 metros; a Sudeste, com a data nº 02, a distância de 30,00 metros; a Sudoeste, com a Avenida João XXIII, a distância de 15,00 metros; e, finalmente, a Noroeste, com a Praça Pública, a distância de 30,00 metros.-

**PROPRIETÁRIO:-** SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede a Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78.- Transcrição anterior nº 4.738, do Ofício Imobiliário da Comarca de Pábiru-Pr.- Dou Fé.-  
 (MP)

Escrev. Juramentada.-

Req.01.-Mat.11.652.-Prot.56.742.- 21 de Julho de 1.992.-

**TRANSMITENTE:-** SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede a Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78, neste ato representa da por seu procurador, WLADEMIR PIPINO, brasileiro, casado, empresário, portador da CI.RG.1.368.830-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 002.700.689-87, residente e domiciliado na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná.-

**ADQUIRENTE:-** ALVIR FIORELLI, brasileiro, casado civilmente sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, com MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, comerciante, portador da CI.RG.922.335-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53, residente e domiciliado nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná.-

**TÍTULO:-** Escritura publica de compra e venda, lavrada nas notas do Tabelião Ferdinando Ribeiro, desta cidade e Comarca de Iporã-Pr., em 19 de Outubro de 1.988.- (Liv. 57-E - Fls. 140).-

**VALOR:-** Cz\$ 75,00 (setenta e cinco cruzados novos) e para efeitos fiscais Cz\$ 60.000,00 (sessenta mil cruzados novos).-

**CONDIÇÕES:-** As constantes do título.- Guia de Recolhimento do ITBI nº 020/88, exp. pela Agência de Rendas Estaduais desta cidade.-

**CUSTAS:-** 280.000 VRC = R\$ 47.933,20 + Assoc.- Dou Fé.-

(MP)

Escrev. Juramentada.-

Req.02.-Mat.11.652.-Prot.56.749.- 21 de Julho de 1.992.-

**TRANSMITENTE:-** ALVIR FIORELLI, comerciante, inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53; sua mulher dona MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, professora, inscrita no CPF sob nº 361.862.369-00; brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná; representados neste ato pelo seu bastante procurador, Aderli José Fiorelli, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta

VIDE VERSO.



